

Bürgerversammlung



Estenfeld & Mühlhausen

20. November 2023

21. November 2023

Agenda



01. Eröffnung

Eröffnung der
Bürgerversammlung und
Begrüßung durch
Bürgermeisterin Rosi Schraud

02. Bericht

über die Arbeit des
Gemeinderates und der
Verwaltung mit Info über die
wichtigsten Aufgaben und
Vorhaben im Jahr 2023

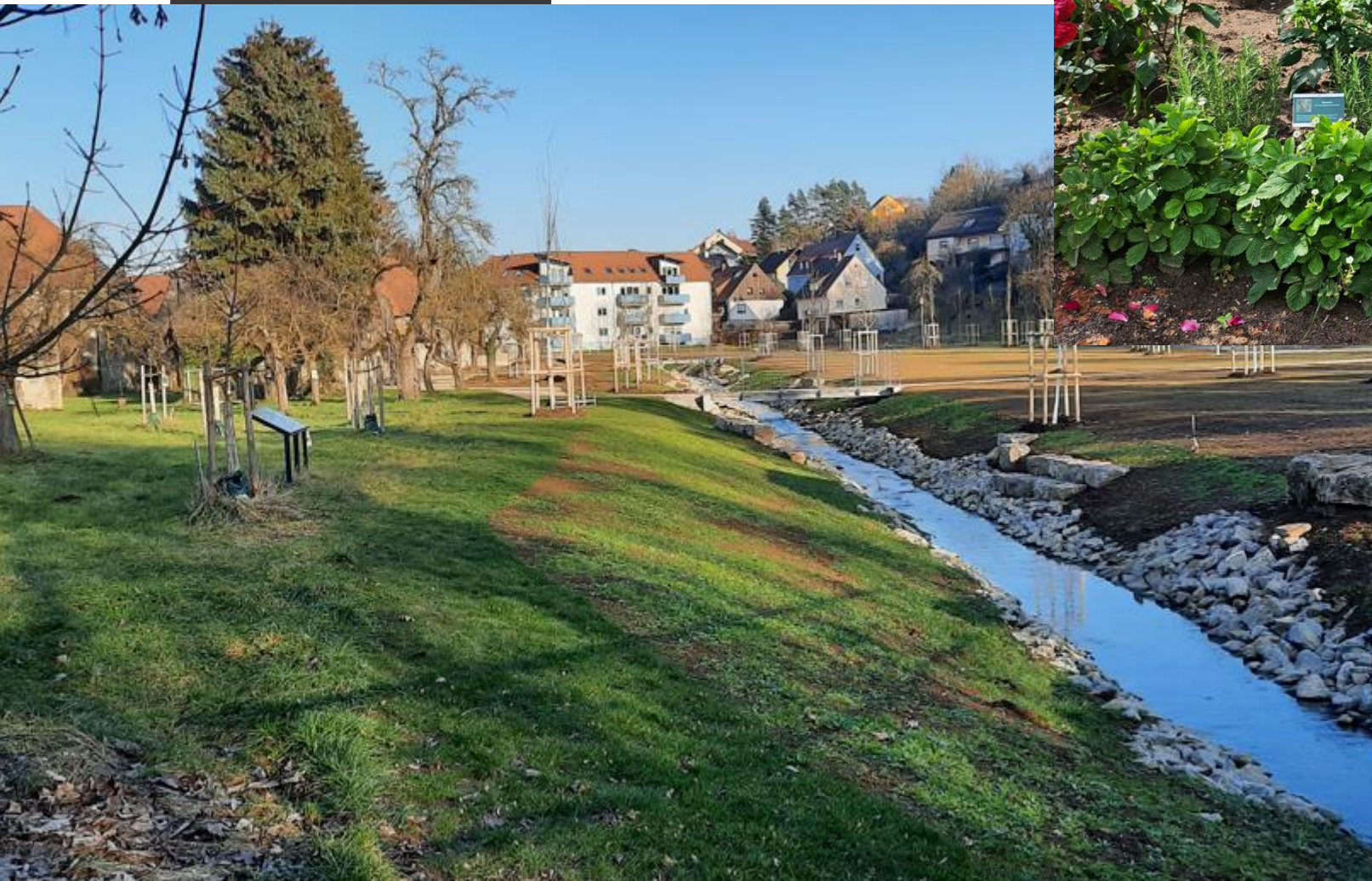
03. Information

- Windpark Burggrumbach –
Mühlhausen
 - Neugründung ZWV
Verkehrsüberwachung LKR
 - kommunale Wärmeplanung
 - Weihnachtsbäume aus
dem Gemeindewald
-

04. Fragestellung

Möglichkeit zur
Fragestellung durch die
Bürgerinnen und Bürger

Einweihung Bürgerpark



Hüttendorf 2023



Grenzung mit „Siebenern“



Zahlen und Fakten



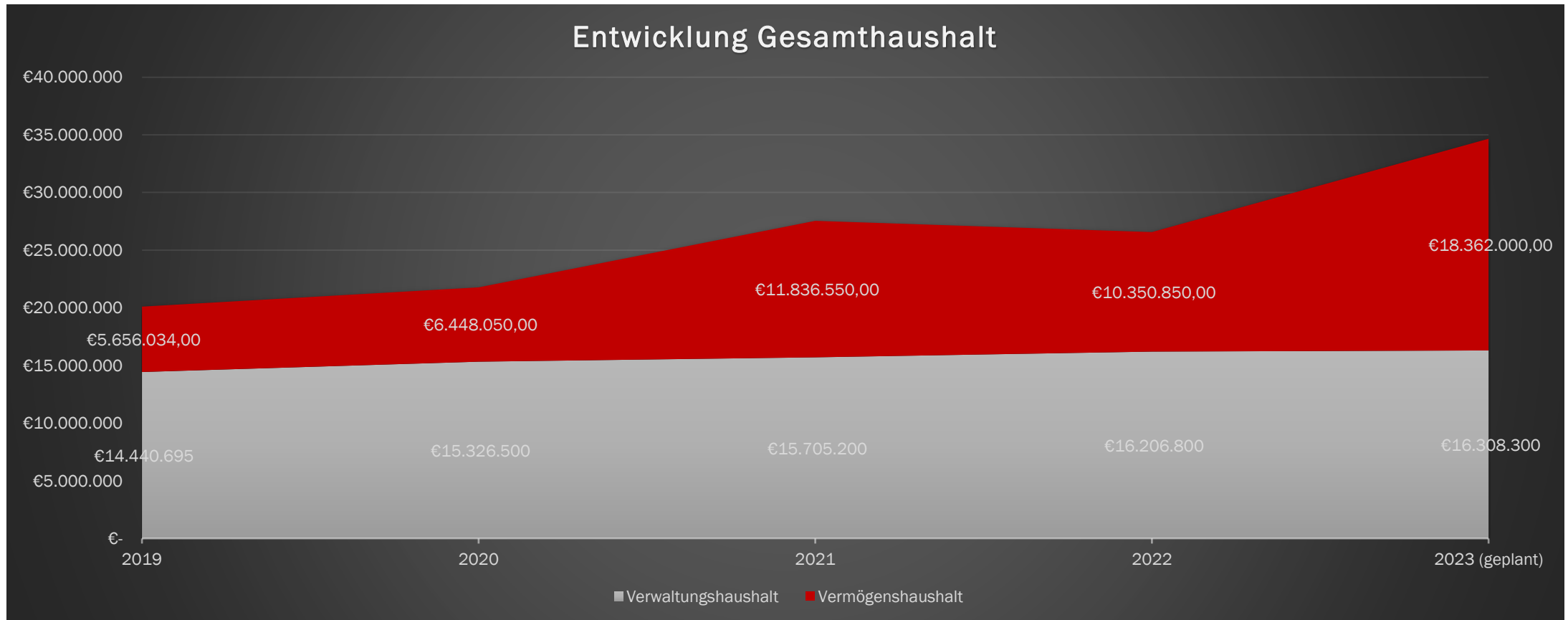
Aktuelles aus Estenfeld und Mühlhausen



Neueste Einwohnerzahl Bemessungszeitraum 06.11.2023	5.535 (2022: 5.492)
Estenfeld	5.168 (2022: 5.114)
Mühlhausen	367 (2022: 378)



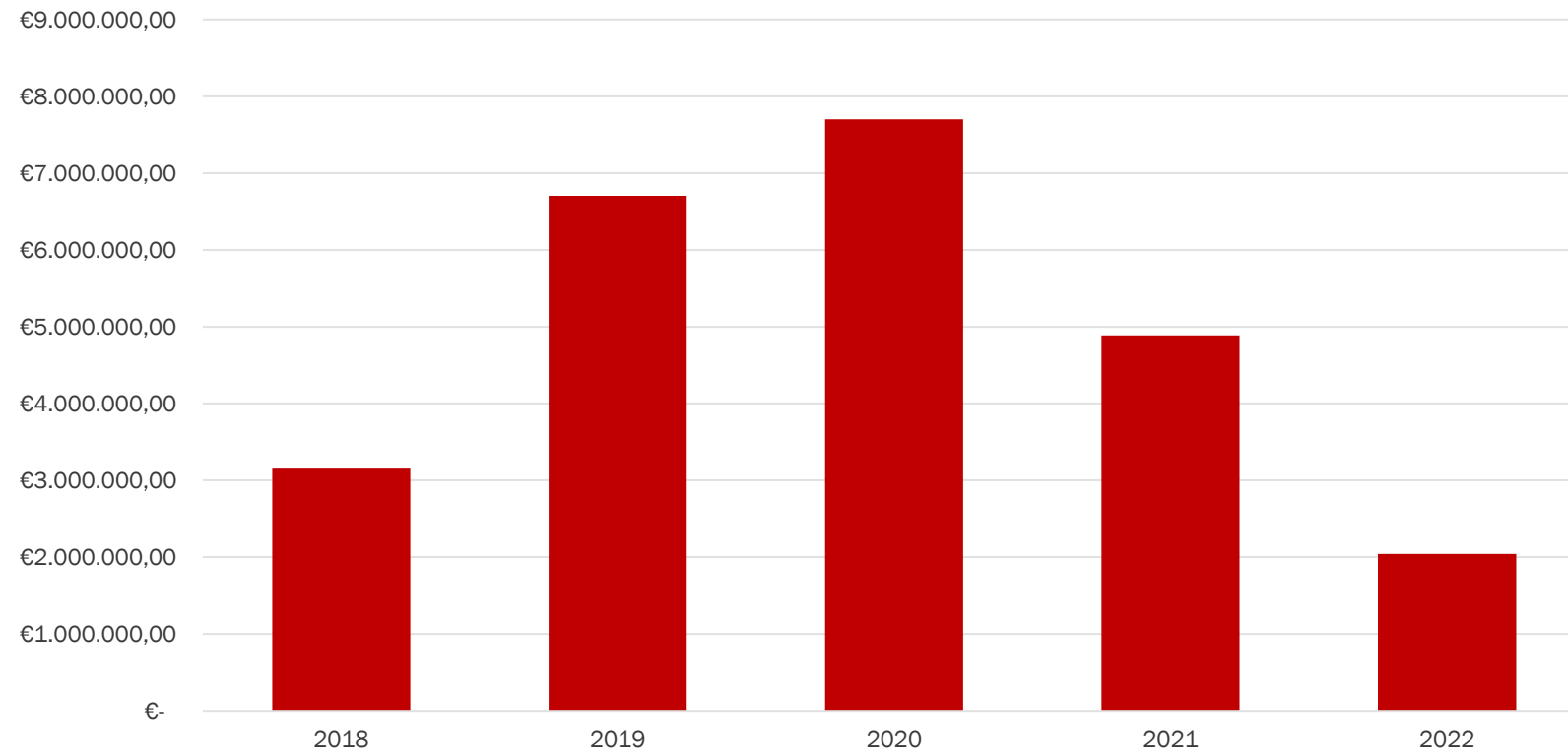
Entwicklung Gesamthaushalt



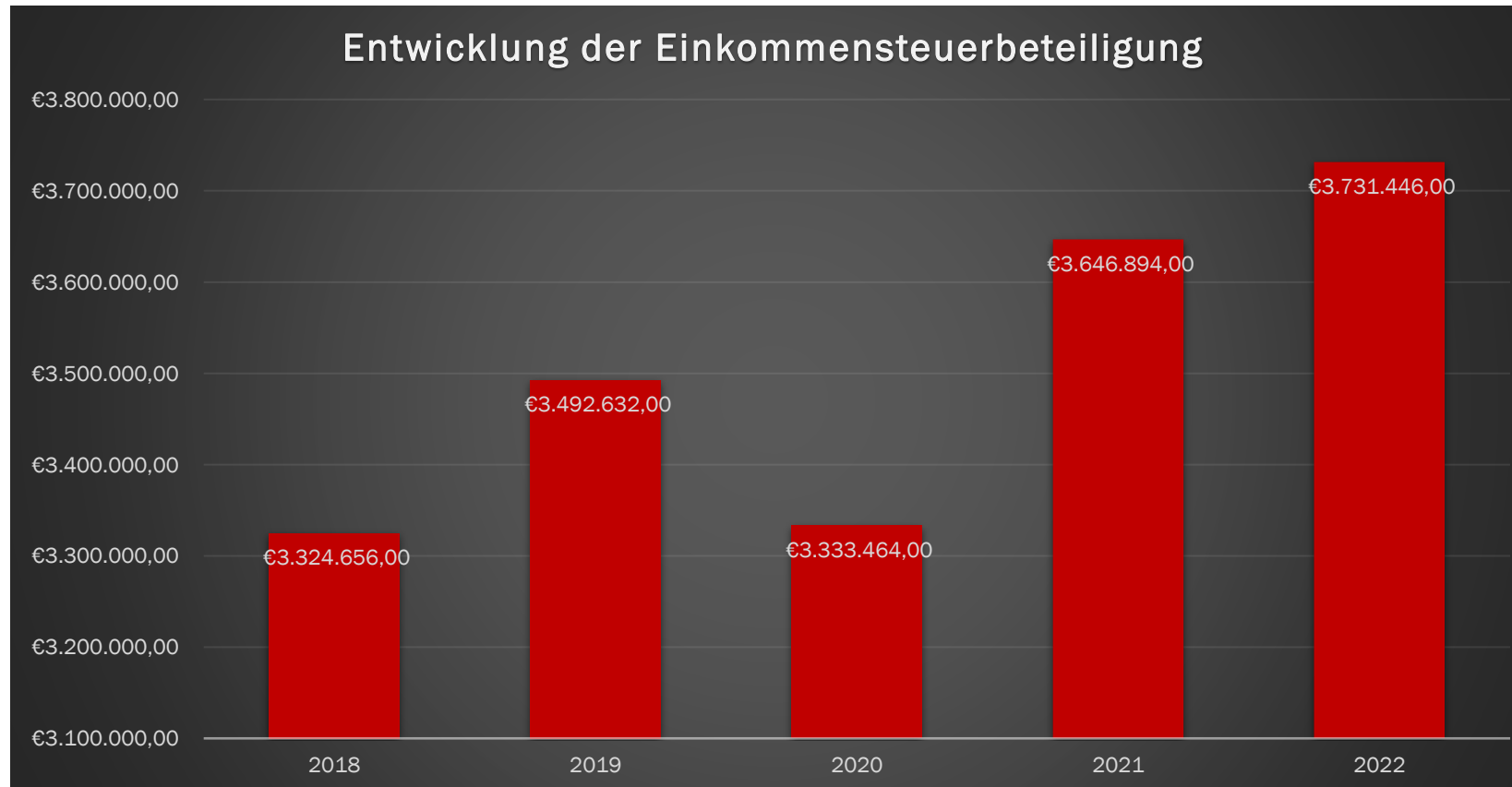
Entwicklung Gewerbsteuer



Entwicklung der Gewerbsteuer



Entwicklung Einkommensteuerbeteiligung



Sach- und Betriebsaufwand



Unterhalt der Grundstücke	117.883,41 €
Unterhalt des sonstigen unbeweglichen Vermögens	443.125,06 €
Geräte und Ausstattung	39.911,47 €
Mieten und Pachten	9.052,73 €
Bewirtschaftung der Grundstücke und Gebäude	280.624,29 €
Haltung von Fahrzeugen	90.516,48 €
Weitere Verwaltungs- u. Betriebsausgaben	449.005,03 €
Steuern, Versicherungen	153.510,29 €
Geschäftsausgaben	191.490,64 €

Entwicklung Personalausgaben



Kostendeckung gemeindlicher Einrichtungen



- Bestattungswesen 22,78 %
- Weiße Mühle 16,88 %
- Erdaushubdeponie 189,93 %
- Gemeindewald 147,81 %



Umlagen



VG-Umlage	867.804,31 €
Kreisumlage	4.060.626,18 €

Zuweisungen und Zuschüsse



Schulverband Pleichach-Kürnachtal

119.962,45 €



Betriebskostenförderung Kindertagesstätten

2.613.888,41 €

- darin enthalten: Anteil Freistaat Bayern

1.575.059,68 €

Vereinszuschüsse (2021 verdoppelt)

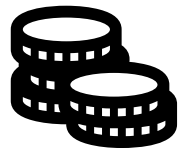
82.000,00 €

Kreditaufnahmen



2021 - €

2022 - €



2023 2.900.000,00 €

2024 11.959.450,00 €

2025 5.846,650,00 €

Pro-Kopf-Verschuldung

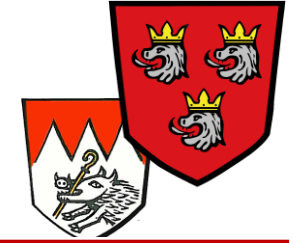


Pro-Kopf-Verschuldung zum 01.01.2023
= 199,92 €



Landesdurchschnitt vergleichbare
Gemeinden
= 699,00 €

Geplante Investitionen



	2023	2024	2025	2026
Feuerwehr Estenfeld	43.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	610.000,00 €
Feuerwehr Mühlhausen	5.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
Katastrophenschutz	8.000,00 €	- €	- €	- €
Grundschule - Digitale Ausstattung	12.000,00 €	70.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
- Schulausstattung	10.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
- Neubau	7.000.000,00 €	7.000.000,00 €	1.500.000,00 €	- €
DenkOrt Aumühle	8.000,00 €	- €	- €	- €
Ökologische Maßnahmen	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
Kompensationsmaßnahmen	170.000,00 €	- €	- €	- €
St.-Mauritius Kirche / Alte Kirche	17.000,00 €	100.000,00 €	- €	- €
Kinderspielplätze	26.500,00 €	40.000,00 €	40.000,00 €	40.000,00 €
Kommunale Jugendarbeit	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Kita - Neubau Wilhelm-Hoegner-Str.	4.600.000,00 €	- €	- €	- €
- Hort Grundschule	300.000,00 €	4.800.000,00 €	5.400.000,00 €	- €
Inverstionszuschüse Sportvereine	4.800,00 €	- €	- €	- €
Bürgerpark	650.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €	500.000,00 €

Geplante Investitionen



	2023	2024	2025	2026
Städtebauförderung - Beratungen	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
- Verkehrs-konzept/Beschilde-rungskonzept	- €	12.000,00 €	- €	- €
- Rahmenplan Untere Ritterstraße	- €	- €	700.000,00 €	800.000,00 €
- Beschilde-rungskonzept	66.400,00 €	- €	- €	- €
- Reisgrubengasse 6 + 8	7.000,00 €	135.000,00 €	- €	- €
- Kommunales Förderprogramm	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €	25.000,00 €
Triebweg III (Rückkauf Bauplatz)	155.000,00 €			
Gewerbegebiet Am Kalten Tal (Grunderwerb)	3.000,00 €			
Gewerbegebiet An der A7	700.000,00 €			
Straßenbau – Brücke Elsweg	10.000,00 €	- €	- €	- €
- Durchstich Untere Ritterstraße	650.000,00 €	520.000,00 €	- €	- €
- Sanierung Stangenberg	500.000,00 €	- €	- €	- €
- Ausbau Bushaltestellen	20.000,00 €	70.000,00 €	15.000,00 €	- €
- Barrierefreie Straßenräume	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €	10.000,00 €
- Kreisverkehr Ostring	350.000,00 €	- €	- €	- €

Geplante Investitionen



-	2023	2024	2025	2026
- Ausbau Würzburger Str.	620.000,00 €	- €	- €	- €
- Sanierung Konrad-Adenauer-Str.	100.000,00 €	800.000,00 €	364.000,00 €	- €
- Wü 2, Mühlhausen	130.000,00 €	200.000,00 €	- €	- €
Bauhof - Fahrzeugerwerb	- €	40.000,00 €	40.000,00 €	- €
- Ausstattung, Arbeitsgeräte	20.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €	6.000,00 €
- Hochbau	25.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Straßenbeleuchtung – Austausch/Erneuerung	45.000,00 €	- €	- €	- €
- Riemenschneiderstraße	18.000,00 €	- €	- €	- €
- Durchstich Untere Ritterstraße	5.000,00 €	15.000,00 €	- €	- €
- Sanierung Stangenberg	20.000,00 €	- €	- €	- €
- Kreisverkehr Ostring	10.000,00 €	10.000,00 €	- €	- €
- Sanierung Konrad- Adenauer-Str.	- €	20.000,00 €	53.000,00 €	- €
- WÜ 2, Mühlhausen	20.000,00 €	- €	- €	- €

Geplante Investitionen



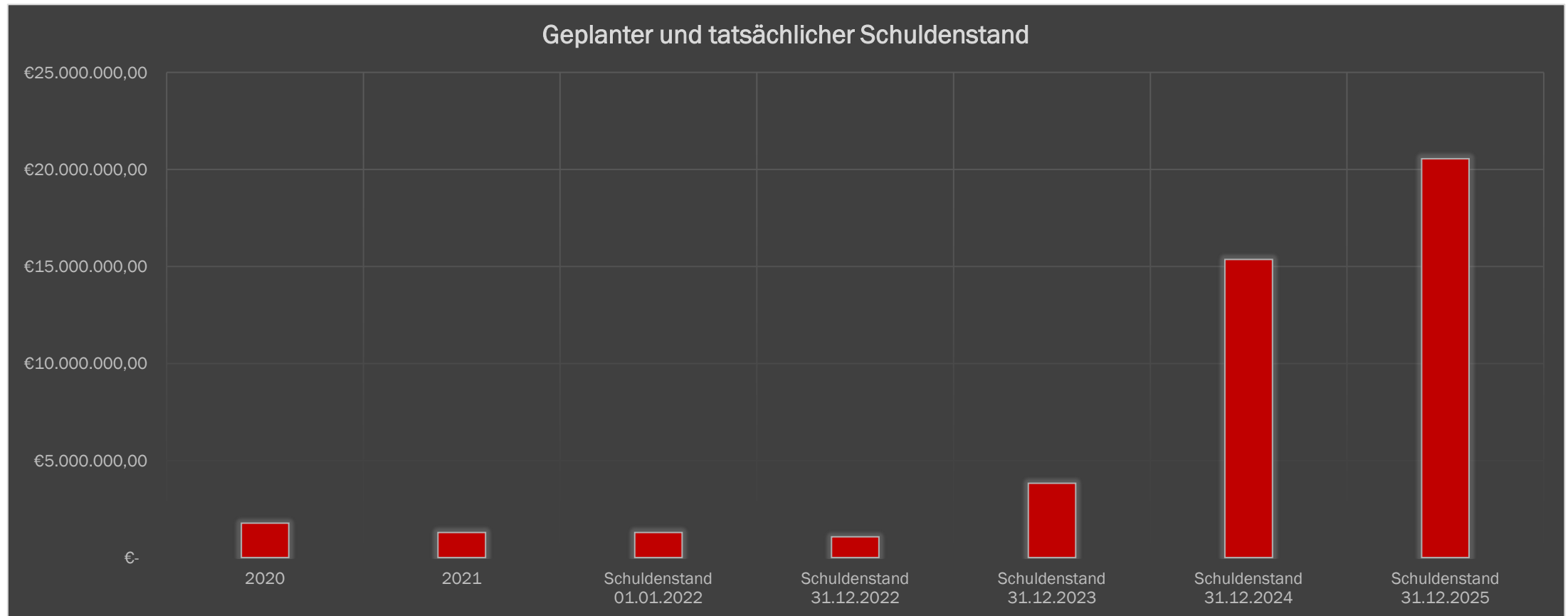
	2023	2024	2025	2026
Entwässerung - Durchstich Untere Ritterstr.	80.000,00 €	93.000,00 €	- €	- €
- Sanierung Stangenberg	50.000,00 €	- €	- €	- €
- Sanierung Konrad-Adenauer-Str.	- €	60.000,00 €	5.900,00 €	- €
- Überflutungsvorsorge	121.000,00 €	- €	- €	- €
- Regenrückhaltebecken Am kalten Tal	300.000,00 €	- €	- €	- €
- WÜ 2, Stadtweg	75.000,00 €	145.000,00 €	- €	- €
- Zuschüsse Zisternen	5.900,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €	5.000,00 €
Weißer Mühle - Sanierungskonzept	50.000,00 €	300.000,00 €	- €	- €
- Heizungs- und Lüftungsanlage	- €	2.000,00 €	- €	- €
- Sanierung Gaststätte	300.000,00 €	- €	- €	- €
Radweg Richtung Rottendorf	150.000,00 €	- €	- €	- €
Radweg Lückenschluss Würzburg	25.000,00 €	- €	- €	- €

Geplante Investitionen



	2023	2024	2025	2026
Wasserversorgung - Sanierung Stangenberg	100.000,00 €	- €	- €	- €
- Sanierung Konrad-Adenauer	40.000,00 €	350.000,00 €	22.100,00 €	- €
- Wü 2, Mühlhausen	70.000,00 €	160.000,00 €	- €	- €
Breitband - Sanierung Stangenberg	18.000,00 €	- €	- €	- €
- Sanierung Konrad-Adenauer-Str.	- €	40.000,00 €	25.800,00 €	- €
- Wü 2, Stadtweg	15.000,00 €	15.000,00 €	- €	- €
Grunderwerb Blaskapelle	50.000,00 €	- €	- €	- €
Investitionen bebauter Grundbesitz	34.000,00 €	- €	- €	- €
Allgemeiner Grunderwerb	- €	100.000,00 €	100.000,00 €	100.000,00 €

Geplanter und tatsächlicher Schuldenstand



Im Bau bzw. abgeschlossene Projekte



4.12.23 - Eröffnung Kita Wilhelm-Hoegner-Straße



Offizielle Einweihung – 27.04.24

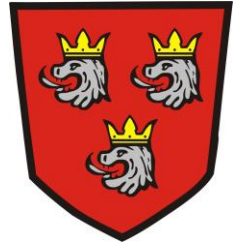
Grundsteinlegung Grundschule



Zitat Landrat Thomas Eberth:

„Der Neubau der Grundschule ist eine sinnbildende, mutige und alternativlose Zukunftsinvestition“.

Baufortschritt - Rohbau Grundschule



Neubau Grundschule/Hort/Kiga



Sanierung Deckschicht Würzburger Straße vom 04.10. – 04.11.23



Verkehrsberuhigung Lengfelder Straße

Probephase bis Januar 2024



Fußgängerbrücke Am Elsweg

Baubeginn Juni 2023

Ende Oktober 2023



Mühlhausen - Erneuerung - Brückenbauwerk Wasser- und Kanalleitung sowie der Hausanschlüsse - Hauptstraße



Sanierung Brücke Mühlhausen – Maßnahme Staatl. Bauamt – Bauzeitende 17.11.23



Umleitungsstrecke in Mühlhausen



Sanierung Stangenberg – Leitungen waren im Weg



Radwegverbindung – gemeinsames Projekt mit Stadt Würzburg

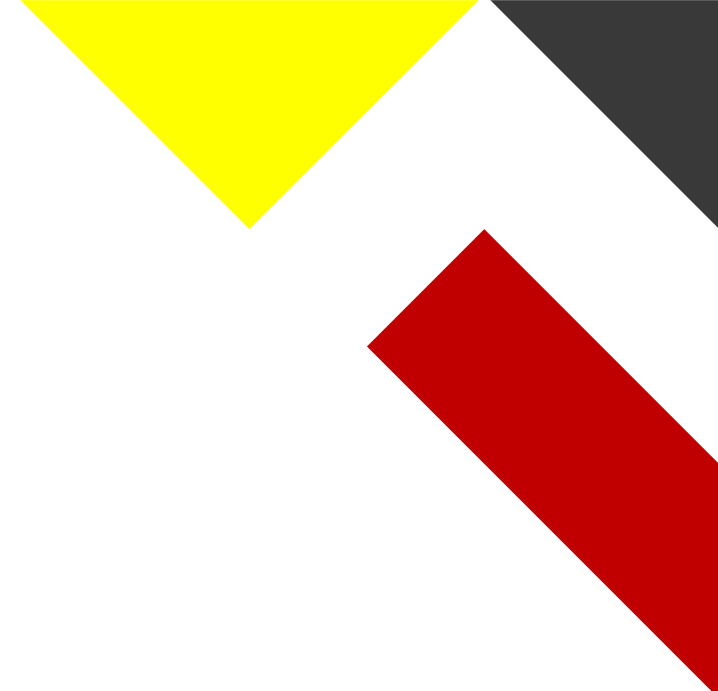


Kosten 251.000 € -
Förderung max. 125.500 €
Anteil Estenfeld 25.000 €

Spielplatz - Siedlerstraße



Skaterplatz an der Weißen Mühle - Regionalbudget



Fahrradreparaturstation an der Weißen Mühle - Regionalbudget



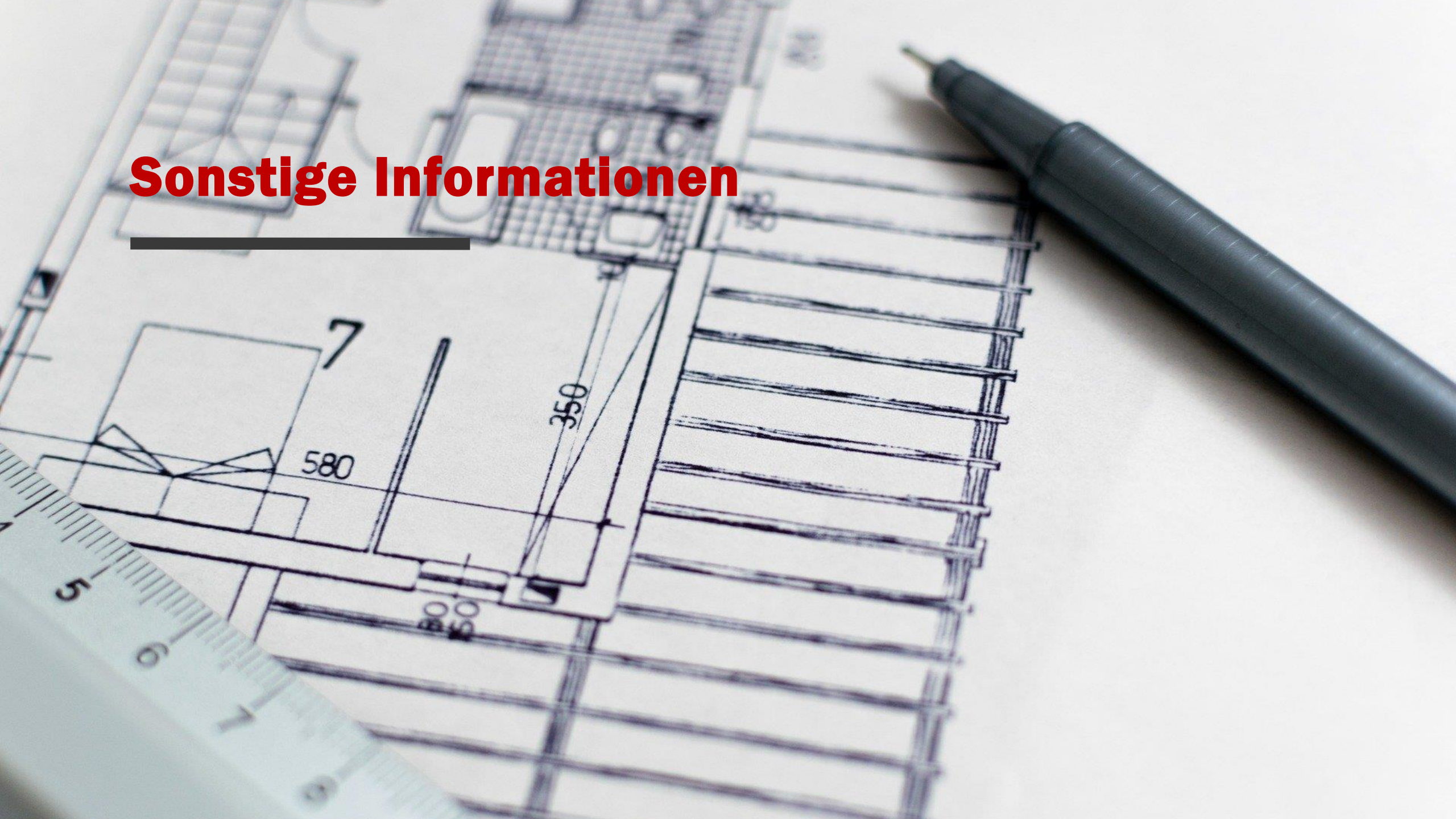
Tischtennisanlage Mühlhausen - Regionalbudget



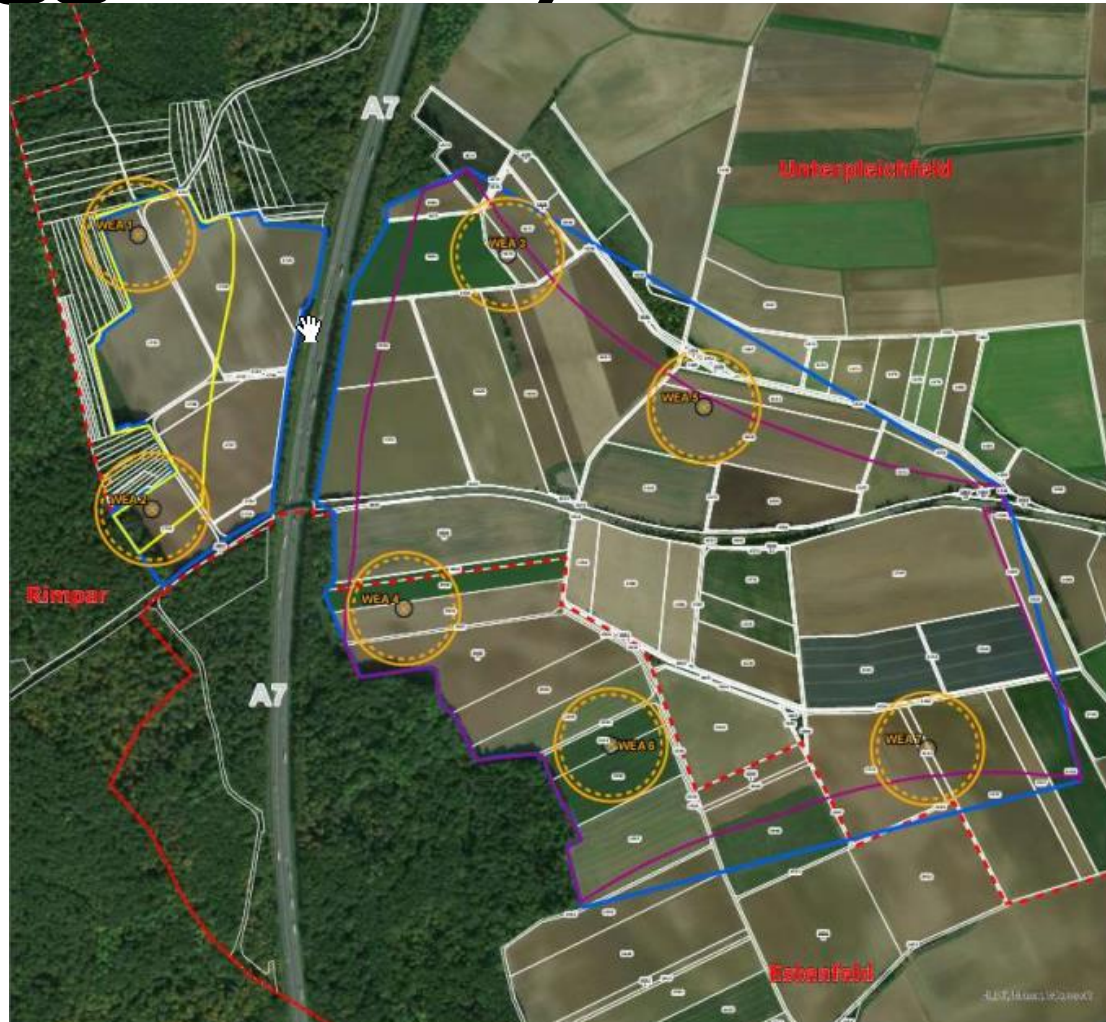
Basketballkorb Mühlhausen - Regionalbudget



Sonstige Informationen



Windpark Burggrumbach/Mühlhausen



Verkehrsüberwachung

Aktuell keine

Aufhebung bisheriger
Verkehrsüberwachung
zum 30.09.23

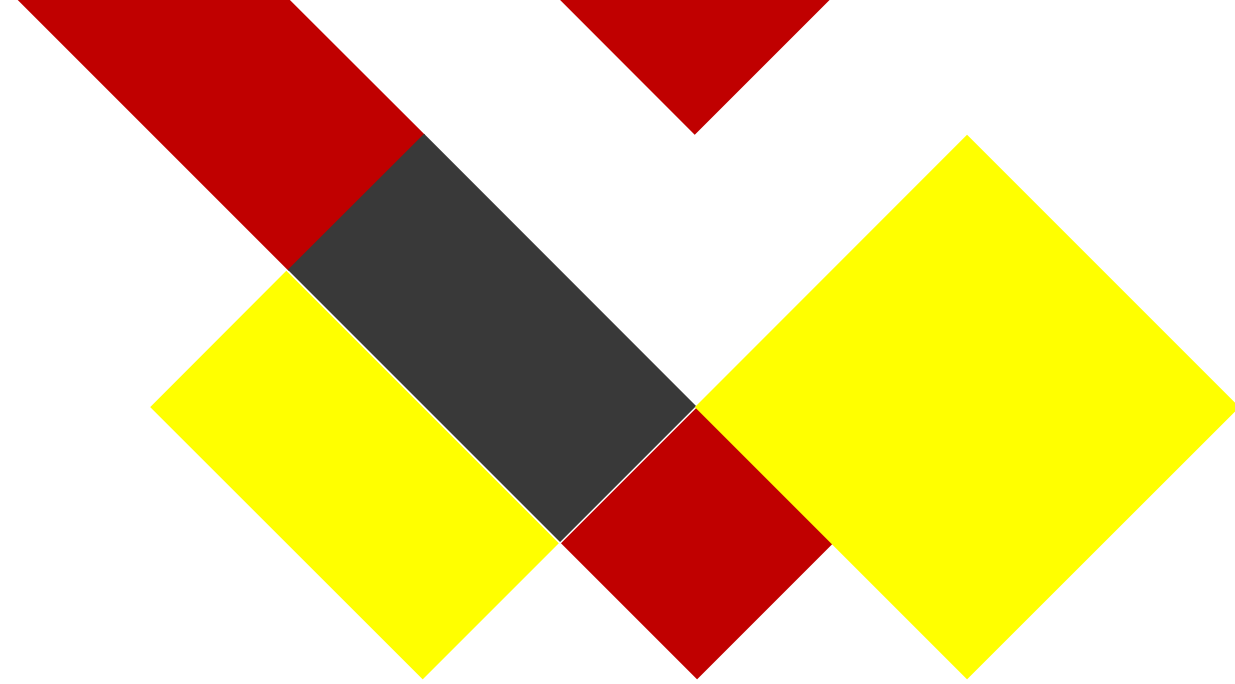
Ab 01.01.2024

15 Std. ruhender Verkehr

Neugründung ZWV –
Lkr. zum 01.01.24 –
Gemeinde Mitglied mit

Ab 01.01.2024

14 Std. fließender Verkehr



Verkehrsüberwachung

Messstelle

Name **Dürerstraße**
Rtg. kommend (Name) Konrad-Adenauer
Rtg. gehend (Name) Schule
Vmax StVO **30**
Kommentar
Gerätetyp **DSD**

Zeitbereich

Startdatum **09.05.2023 15:00**
Enddatum **01.09.2023 12:59**
Tage Mo, Di, Mi, Do, Fr, Sa, So
Zeitintervall 60 Minuten
Zeitfenster / Tag 00:00 - 23:59

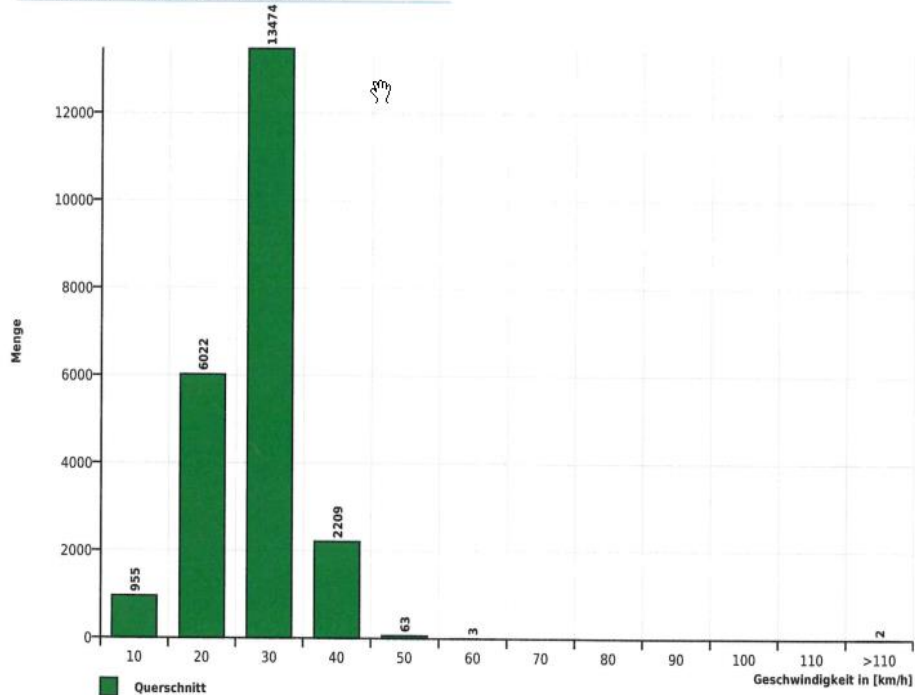
Messstelle

Name **Lengfelder 30**
Rtg. kommend (Name)
Rtg. gehend (Name)
Vmax StVO **30**
Kommentar
Gerätetyp **DSD**

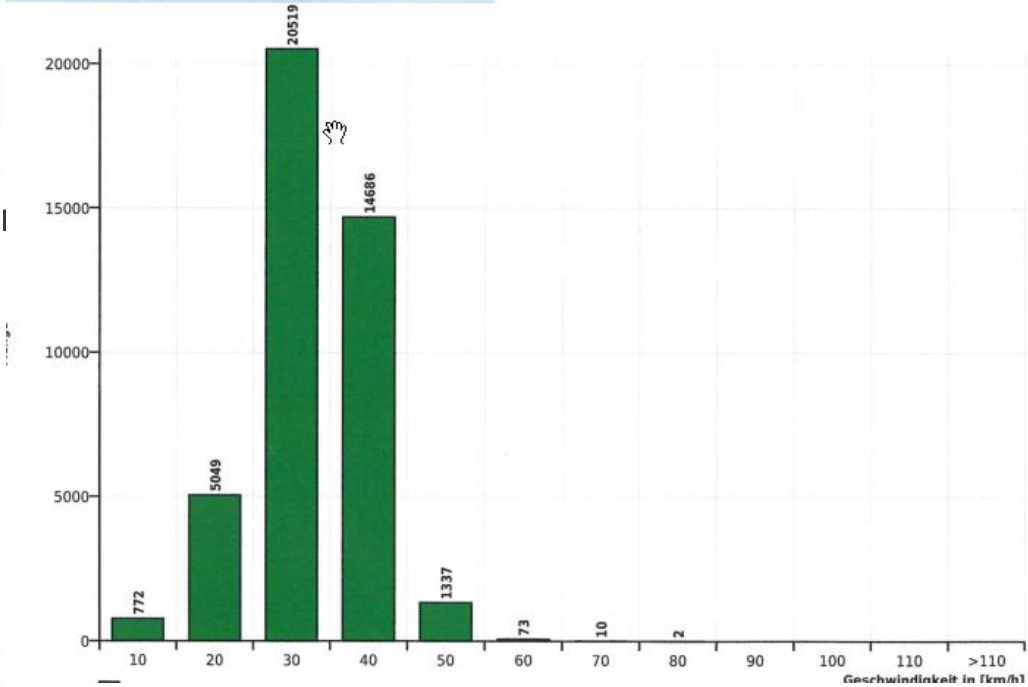
Zeitbereich

Startdatum **28.08.2023 14:00**
Enddatum **12.10.2023 09:59**
Tage Mo, Di, Mi, Do, Fr, Sa, So
Zeitintervall 60 Minuten
Zeitfenster / Tag 00:00 - 23:59

Geschwindigkeits-Histogramm



Geschwindigkeits-Histogramm



Verkehrsüberwachung

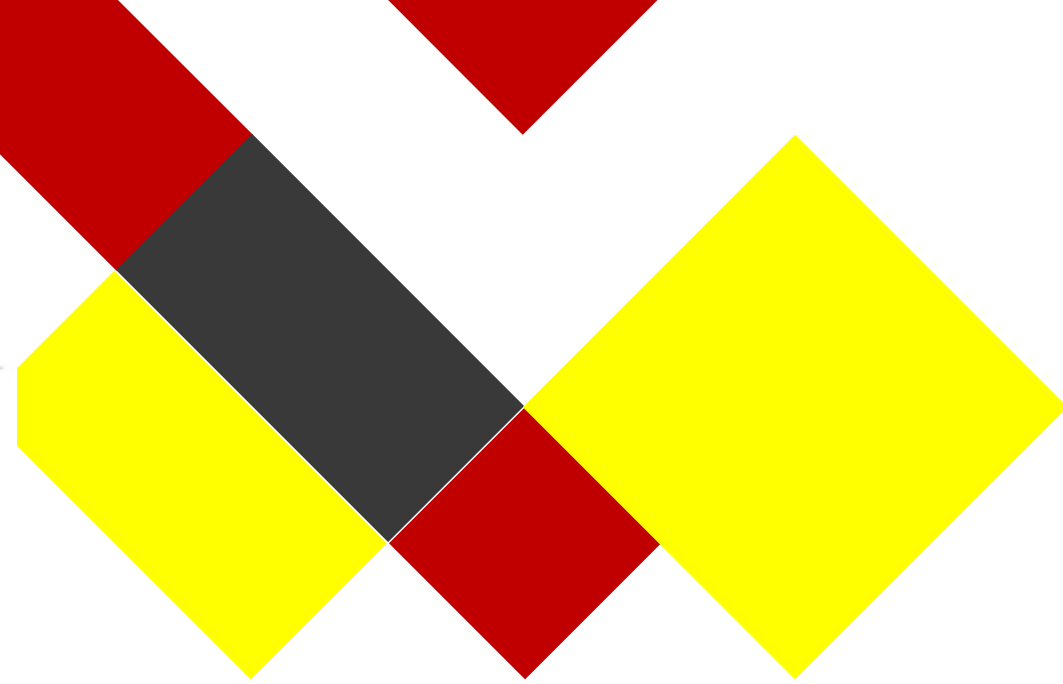
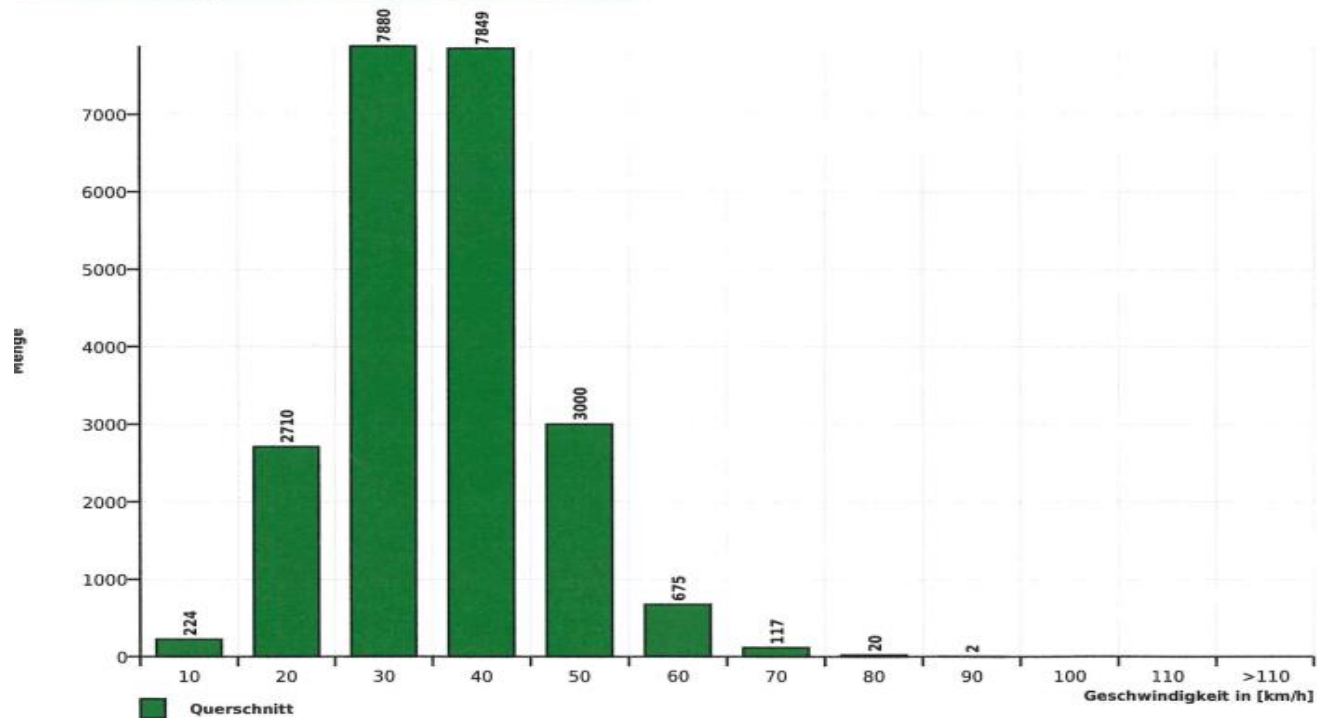
Messstelle

Name Maidbronner 30
Rtg. kommend (Name)
Rtg. gehend (Name)
Vmax StVO 
Kommentar
Gerätetyp DSD

Zeitbereich

Startdatum 28.08.2023 14:00
Enddatum 12.10.2023 13:59
Tage Mo, Di, Mi, Do, Fr, Sa, So
Zeitintervall 60 Minuten
Zeitfenster / Tag 00:00 - 23:59

Geschwindigkeits-Histogramm



Kommunale Wärmeplanung

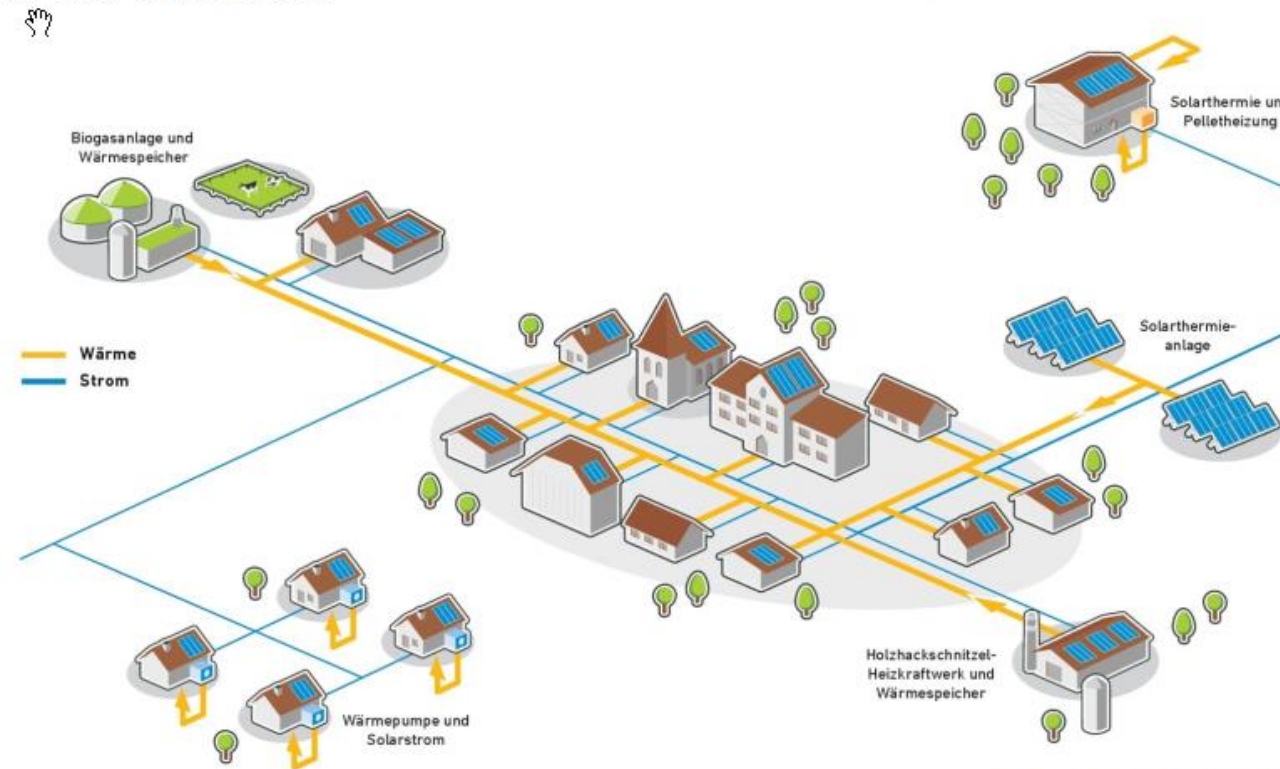
Gemeinde stellt Antrag auf Förderung

Energiewende/Wärmewende/Mobilitätswende –
strombasiert zu 100 % nicht möglich

Gasversorger prüfen Netz für Transport Wasserstoff

Verlässliche, seriöse Aussagen momentan nicht
machbar – alle Themenbereiche werden abgeprüft

... auf dem Land



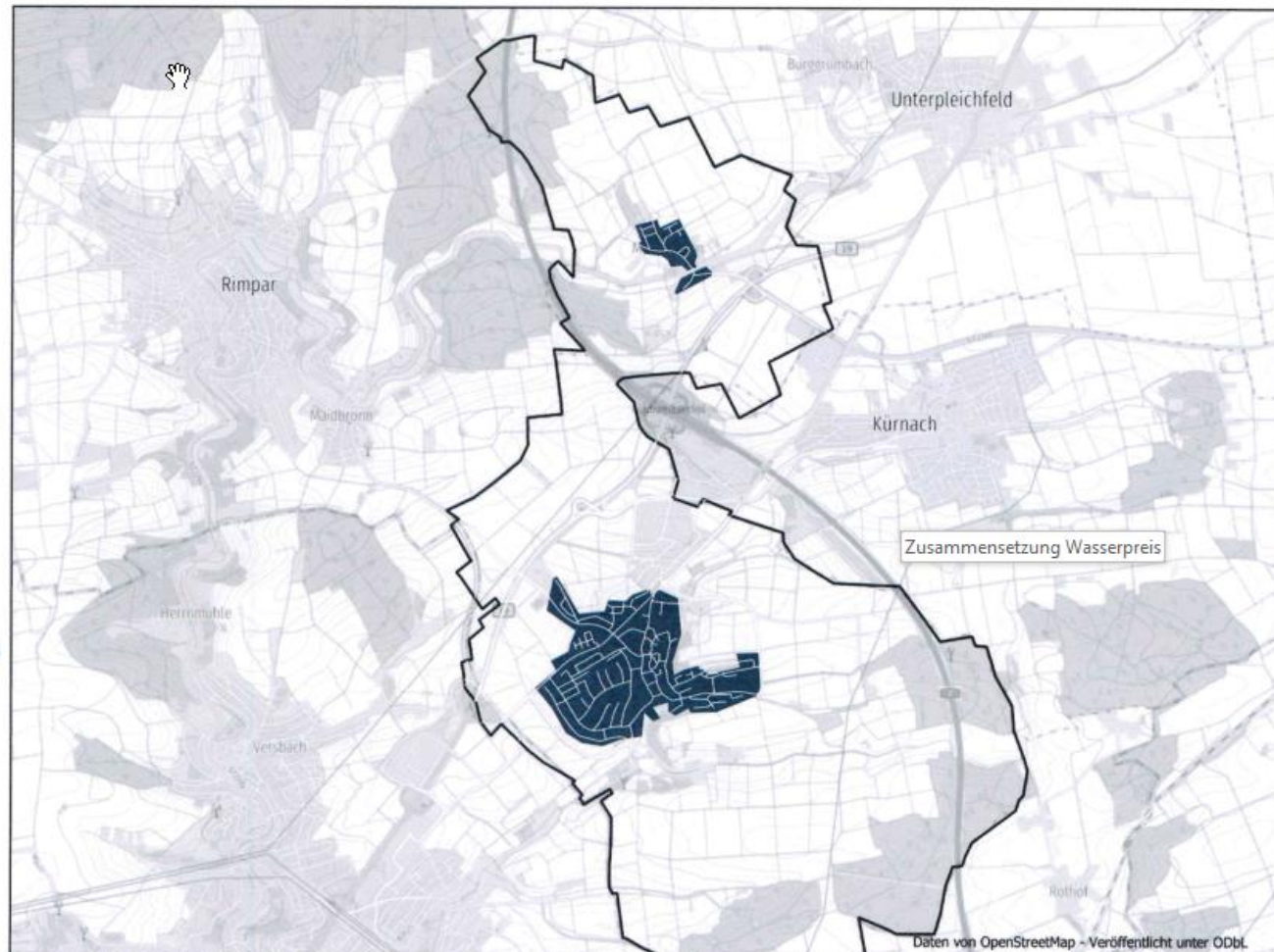
Glasfaserausbau Estenfeld/Mühlhausen 2024

Estenfeld, 09679130



Legende

■ geplantes FTTH - Gebiet



Keine Weihnachtsbäume aus dem Gemeindewald

MA in Ruhestand

Trockenheit hat Bestand zugesetzt

Bäume für Kirchen, Seniorenzentrum, Tagespflege,
Kindereinrichtungen



Spielplatz - App



Appenlocher Straße
Eberstadt

 Basketballkorb Mühhausen 87232 Eberstadt 5.0	 Basketballplatz Weiße Mühle 87232 Eberstadt 5.0	 Skateplatz Weiße Mühle 87232 Eberstadt 5.0	 Ballplatz "Claweg" 87232 Eberstadt 5.0
 Am Eicheln - Nähe "Kleinert" 87232 Eberstadt 5.0	 Freizeitparkeanlage "Trollweg" 87232 Eberstadt 5.0	 Apotheken Spielplatz 87232 Eberstadt 5.0	 Am den Linden 87232 Eberstadt 5.0

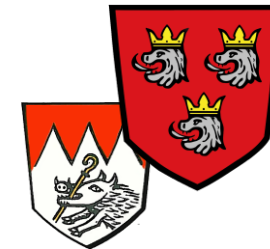
Kinder- und Jugendplätze
FINDEN, TESTEN & BEWERTEN
AUF DER SPIELPLATZTREFF-PLATTFORM

SPIELPLATZ TREFF



Bürgerfragerunde

Möglichkeit zur Fragestellung durch die
Bürgerinnen und Bürger



Vielen Dank

für Ihr Kommen und Ihr
Interesse am
gemeindlichen
Geschehen!